



MĚSTO PŘÍBOR
Rada města Příbora
USNESENÍ

z 96. schůze Rady města Příbora konané dne 20. května 2014

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici v Kanceláři vedení města, Městský úřad Příbor, Náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor.

96/01 Program schůze RM

- 96/01/1 Zařadila do programu bod č. 96/35 - Informace o stavu výběru nájemného z nebytových prostor v objektu č. p. 35.
96/01/2 Schválila upravený program 96. schůze Rady města Příbora.

96/02 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

- 94/02/1 Vzala na vědomí plnění úkolů ze schůzí RM.
Trvají úkoly: 71/43/1, 94/06/2, 87/17/3, 90/21/2, 83/28/1, 89/6/2, 83/26/2, 89/34/2.
Splněny úkoly: 94/34/1, 94/36/1, 94/42/2, 94/57/2, 94/25/2, 93/27/2, 93/28/2, 94/08/2, 93/06/1, 93/06/2.

96/03 Zápisy z jednání komisí a výborů

- 96/03/1 Vzala na vědomí Zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti ze dne 12.05.2014.

96/04 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

Nebyly předloženy.

96/05 Návrhy, podněty a připomínky tajemníka a vedoucích odborů

Nebyly předloženy.

96/06 Informace, podněty a připomínky členů RM

- 96/06/1 Uložila uzavřít smlouvu na systém evidence provozu vozidel MÚ včetně organizační složky MP s provozovatelem systému ONI (celkem 6 vozidel).
Z: tajemník MÚ T: 31.05.2014**

96/07 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

- 96/07/1 Pověřila podpisem zápisu z 96. schůze Rady města Příbora člena rady města RSDr. Mgr. Stanislava Janotu.

96/08 Výuka střelby ze vzduchovek v areálu hřiště bývalé ZŠ Dukelská

- 96/08/1 Schválila výuku střelby ze vzduchovek v areálu hřiště bývalé ZŠ Dukelská za podmínky dodržení pravidel pro bezpečnost a organizace hodiny při výuce střelby ze vzduchovky v předloženém znění.

96/08/2 Uložila Správě majetku města Příbor zaslat souhlasné vyjádření k této věci k rukám ředitele Masarykova gymnázia, p. o., Příbor.

Z: ředitel SMMP, s.r.o.

T: 05/2014

96/09 Přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2014

96/09/1 Schválila přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR pro rok 2014 na realizaci projektu „Příbor – Větší bezpečí pro seniory“ v celkové výši 29.000 Kč.

96/09/2 Schválila přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR pro rok 2014 na realizaci projektu „Příbor – Forenzní značení jízdních kol prostřednictvím syntetické DNA“ v celkové výši 32.000 Kč.

96/10 Jmenování ředitele Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519

96/10/1 Jmenovala na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvková organizace, paní Mgr. Pavlínu Jordánkovou, <anonymizováno>, s účinností od 01.08.2014 na období 6 let.

96/11 Propachtování pozemků parc. č. 2797/11 a parc. č. 2797/23, k. ú. Příbor, plnění usnesení RM č. 93/16/1

96/11/1 Schválila uzavření pachtovní smlouvy, v předloženém znění, na pozemky parc. č. 2797/11 orná půda o výměře 1273 m² a parc. č. 2797/23 orná půda o výměře 1142 m², oba v k. ú. a obci Příbor, k zemědělskému využití, od 01.10.2014 na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou ke dni 30.09. běžného roku, za roční pachtovné ve výši 350 Kč s každoročním navýšením o meziroční inflaci dle ČSÚ, splatné v jedné částce vždy k 01.10. ročně pozadu, mezi propachtovatelem městem Příbor a pachtýřem panem <anonymizováno>, s vypuštěním článku IV odst. 4.

96/11/2 Souhlasila s návrhem p. <anonymizováno> o úhradě zpětného nájemného za užívání pozemků za předešlé tři roky ve výši Kč 350 Kč/rok (viz bod 96/11/1).

96/12 Budoucí věcné břemeno – REKO MS Příbor – Choráže + 8

96/12/1 Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu plynárenského zařízení „REKO MS Příbor – Choráže + 8“ na pozemcích parc. č. 2115/1 a 2115/6, oba v k. ú. Příbor a na pozemcích parc. č. 389, 283/1, 283/29 a 819/16, vše v k. ú. Klokočov u Příbora, v přeloženém znění, mezi budoucím oprávněným RWE GasNet s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem a budoucím povinným městem Příbor, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace za jednorázovou úhradu kalkulovanou sazbou 35 Kč/bm plus DPH v zákonné výši. Skutečný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného.

96/13 Budoucí věcné břemeno – zemní kabelové vedení pro JAPSTAV MORAVA

96/13/1 Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu zemního kabelového vedení „Příbor, JAPSTAV MORAVA, p. č. 2938/13, NNk“, na pozemcích parc. č. 2930/1 a 2930/2 v k. ú. a obci Příbor,

v předloženém znění, mezi budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín a budoucím povinným městem Příbor, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace, za jednorázovou úhradu 1.000 Kč plus DPH v zákonné výši. Skutečný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného.

96/14 Reklamní zařízení CORSAT

96/14/1 Rozhodla nepronajmout právnické osobě CORSAT s. r. o. plochu na budově č. p. 118 v Příboře za účelem umístění reklamního panelu.

96/15 Plnění usnesení č. 93/15/1 - Dopravní informační systém – výpůjčka

96/15/1 Schválila uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 1369 a parc. č. 126/1 v k. ú. Příbor za účelem umístění zařízení elektronických informačních panelů s jízdními řády na autobusových zastávkách „U pošty“ a „U kostela“, a o budoucím zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1369 a 1378 a na pozemku parc. č. 126/1 v k. ú. Příbor za účelem zřízení elektro přípojek NN k uvedeným informačním panelům, v předloženém znění, v rozsahu dle zákresu ve výkresech situace mezi půjčitelem a současně budoucím povinným městem Příbor a vypůjčitelem a současně budoucím oprávněným právnickou osobou KODIS s. r. o., Na Hradbách 1440/16, 702 00 Ostrava. Výpůjčka a budoucí věcné břemeno se sjednávají na dobu neurčitou, budoucí věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu min. 1.000 Kč + DPH v zákonné výši. Skutečný rozsah věcného břemene bude stanoven po dokončení stavby dle geometrického plánu vyhotoveného na náklady budoucího oprávněného.

96/16 Dopravní informační systém – Masarykovo gymnázium

96/16/1 Schválila uzavření trojstranné smlouvy o umístění zařízení elektronického informačního panelu s jízdními řády na objektu tělocvičny Masarykova gymnázia Příbor a vedení elektro přípojky NN v objektu tělocvičny Masarykova gymnázia Příbor, v předloženém znění, mezi půjčitelem Masarykovým gymnáziem Příbor p. o., Jičínská 528, 742 58 Příbor, vypůjčitelem právnickou osobou KODIS s. r. o., Na Hradbách 1440/16, 702 00 Ostrava a plátcem elektrické energie městem Příbor, na dobu neurčitou.

96/17 Plnění usnesení č. 84/05/1 – Odměňování výkonného ředitele spol. SMMP

96/17/1 Vzala na vědomí informace k odměňování výkonného ředitele spol. SMMP s.r.o.

96/18 Plnění usnesení č. 93/06/1 – Pohledávky za nájmy obecních bytů

96/18/1 Vzala na vědomí informace k plnění úkolu č. 93/06/1 ve věci vymáhání pohledávek za nájmy z obecních bytů.

96/18/2 Uložila na základě čl. 15 komisionářské smlouvy (SMMP s.r.o.) předložit rozbor vzniklých rozdílů mezi předpisem vybraného nájemného a skutečnou výší vybraného nájemného po jednotlivých případech za období 04.07.2005 až 31.12.2013.

Z: ředitel SMMP s.r.o.

T: 10.06.2014

96/18/3 Uložila zpracovat novelizaci pravidel pro přidělování bytů ve vlastnictví města v souladu s novým Občanským zákoníkem.

96/19 Plnění usnesení č. 94/08/2 - Harmonogram odstranění nedostatků a obnovení herních prvků včetně finanční náročnosti

96/19/1 Vzala na vědomí harmonogram odstranění nedostatků a obnovení herních prvků včetně finanční náročnosti.

96/20 Přijetí účelových neinvestičních dotací pro JSDH Příbor

96/20/1 Schválila přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2014 na zabezpečení akceschopnosti JSDH Příbor v celkové výši 120.000 Kč.

96/20/2 Schválila přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2014 na zabezpečení akceschopnosti JSDH Příbor v celkové výši 50.000 Kč.

96/21 Stavební úpravy kulturního domu v Příboře – vyhlášení VZ

**96/21/1 Uložila vyhlásit podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Stavební úpravy kulturního domu v Příboře“ zadávanou v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
Z: vedoucí OISM T: 23.05.2014**

96/21/2 Ustanovila dle § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, hodnotící komisi veřejné zakázky „Stavební úpravy kulturního domu v Příboře“ ve složení Lubomír Baláš, Ing. Jiří Hořínek, Ing. Jaroslav Šimíček, Ing. Ivo Kunčar, Ing. Milan Strakoš.

96/21/3 Jmenovala dle § 74 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, náhradníky členů hodnotící komise veřejné zakázky „Stavební úpravy kulturního domu v Příboře“: Ing. Jiří Zapletal, Ing. arch. Pavel Ksenič, Emil Šilar, Ing. Jiří Hajda, Mgr. Stanislav Janota.

96/21/4 Stanovila dle § 71 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, že hodnotící komise bude vykonávat i funkci komise pro otevírání obálek.

96/21/5 Stanovila dle § 59 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, že hodnotící komise provede posouzení kvalifikace uchazečů o veřejnou zakázku.

96/22 Stavební úpravy bytových domů č. p. 1483 – 1485 a 1486 – 1488, ul. U Tatry v Příboře

96/22/1 Schválila výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce akce „Stavební úpravy bytových domů č. p. 1483 – 1485 a 1486 – 1488, ul. U Tatry v Příboře“.

**96/22/2 Uložila zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci „Stavební úpravy bytových domů č. p. 1483 – 1485 a 1486 – 1488, ul. U Tatry v Příboře“.
Z: ředitel SMMP s.r.o. T: 05/2014**

96/23 Nabídka trvale nepotřebného majetku Technických služeb města Příbora

96/23/1 Rozhodla nepřijmout v souladu s § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, nabídku na

bezáplatný převod nepotřebného majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace „Technických služeb města Příbora“ městem Příbor na základě předloženého evidenčního listu nakládání s nepotřebným majetkem č. 1/2014/TS.

- 96/23/2 Souhlasila s vyřazením trvale nepotřebného majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace „Technických služeb města Příbora“ v celkové pořizovací hodnotě 511.610,67 Kč a se způsobem naložení s tímto nepotřebným majetkem formou fyzické likvidace a prodeje dle návrhů organizace uvedených v evidenčním listě nakládání s nepotřebným majetkem č. 1/2014/TS.

96/24 Ceny služeb

- 96/24/1 Vzala na vědomí kalkulace cen za rok 2013 zpracované Technickými službami města Příbora za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa, za pronájem obřadních místností ke smutečním obřadům, za parkovné na náměstí Sigmunda Freuda.
- 96/24/2 Schválila v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, „Ceník stání motorových vozidel dle nařízení města Příbora č. 1/2010, o zpoplatnění obecného užívání místních komunikací a jejich určených úseků ve vymezených oblastech města Příbora“.
- 96/24/3 Rozhodla vydat na základě § 4a odst. 1 písm. a) zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů „Nařízení města Příbora č. 1/2014 o stanovení maximální ceny za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa“. Maximální cena za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa činí 100 Kč/rok.

96/25 Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře II. – vyhlášení VZ

- 96/25/1 Schválila zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na stavební práce s názvem Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře II. zadávané v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 96/25/2 Ustanovila dle § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, hodnotící komisi veřejné zakázky Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře II. ve složení Lubomír Baláš, Emil Šilar, Ing. Jiří Hajda, Ing. Pavla Kašubová, Ing. Jana Svobodová.
- 96/25/3 Jmenovala dle § 74 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, tyto náhradníky členů hodnotící komise veřejné zakázky Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře II.: Ing. Jiří Zapletal, Ing. Jaroslav Šimíček, Bc. Martina Limberková, Ing. Eva Chrobáková, PhDr. Milada Podolská.
- 96/25/4 Stanovila dle § 71 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, že hodnotící komise bude vykonávat i funkci komise pro otevírání obálek.
- 96/25/5 Stanovila dle § 59 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, že hodnotící komise provede posouzení kvalifikace uchazeče o veřejnou zakázku.
- 96/25/6 Uložila v souladu s § 146 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, uveřejnit oznámení o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře II. ve Věstníku veřejných zakázek.**
- Z: vedoucí OISM** **T: 23.05.2014**

96/26 Rekonstrukce kulturního domu Hájov č. p. 95

96/26/1 Schválila výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce kulturního domu Hájov č. p. 95“.

96/26/2 Uložila zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce kulturního domu Hájov č. p. 95“.

Z: vedoucí OISM

T: 05/2014

96/27 Informace o průběhu zpracování strategického plánu města do roku 2025

96/27/1 Vzala na vědomí informace o průběhu zpracování strategického plánu města do roku 2025.

96/28 Plnění usnesení č. 94/25/2 - Ekonomická náročnost zástavby lokality Za školou

96/28/1 Vzala na vědomí informace o ekonomické náročnosti výstavby v zastavitelné ploše Z43 k. ú. Příbor - lokalitě „Za školou“ ve variantě realizace akce městem Příbor resp. developerem.

96/29 Žádost pana <anonymizováno> o prodloužení nájemní smlouvy bytu v domě s pečovatelskou službou

96/29/1 Schválila přidělení bytu zvláštního určení č. 2, na ul. Čs. armády 233, Příbor, na dobu určitou od 01. 06. 2014 do 30. 04. 2015 panu <anonymizováno>, trvale bytem <anonymizováno>.

96/30 Oprava komunikací v Příboře – 2014 – navýšení předmětu díla

96/30/1 Schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi městem Příbor a společností ALPINE Bau CZ s.r.o., Jiráskova 613/13, 787 43 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ na akci „Oprava komunikací v Příboře – 2014“, kterým se rozšiřuje předmět díla o práce související s opravou povrchu části komunikace na ulici 9. května a upravuje se cena na 3 440 242,00 Kč s DPH.

96/31 Zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

96/31/1 Projednala návrh zadavatele Správy majetku města Příbor s.r.o. na zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu akce „Rekonstrukce elektroinstalace bytového domu č. p. 1300-1303 ul. Fučíkova v Příboře“ bez připomínek.

96/32 Rekonstrukce elektroinstalace v domě č. p. 1300 – 1303, ul. Fučíkova v Příboře

96/32/1 Schválila výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce akce „Rekonstrukce elektroinstalace v domě č. p. 1300–1303, ul. Fučíkova v Příboře“.

96/32/2 Uložila zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci „Rekonstrukce elektroinstalace v domě č. p. 1300–1303, ul. Fučíkova v Příboře“.

Z: ředitel SMMP s.r.o.

T: 05/2014

96/33 Žádost spol. Syndicate Entertainment, s.r.o. o změnu využití finančních prostředků

96/33/1 Doporučila zastupitelstvu města schválit změnu využití finančních prostředků poskytnutých v roce 2014 společnosti Syndicate Entertainment, s.r.o., v rámci veřejné finanční podpory následovně:

- festival SINFEST 2014 OPEN AIR FESTIVAL bude nahrazen projektem KONCERT EDENBRIDGE.

96/33/2 Doporučila zastupitelstvu města schválit změnu využití finančních prostředků poskytnutých v roce 2014 společnosti Syndicate Entertainment, s.r.o., v rámci grantového řízení následovně:

- festival SINFEST 2014 OPEN AIR FESTIVAL bude nahrazen projektem KONCERT EDENBRIDGE.

96/34 Plnění usnesení č. 93/06/2 – Podklady pro rozhodnutí RM o dalším postupu při správě nemovitostí

96/34/1 Vzala na vědomí studii řešení správy nemovitostí města Příbor, zpracovanou spol. Dynatech s.r.o. Brno.

96/34/2 Uložila zpracovat návrhy a připomínky ze strany SMMP s.r.o. a MÚ Příbor k předloženému materiálu ve věci zajištění správy nemovitostí.

Z: tajemník MÚ, jednatelé spol. SMMP s.r.o. T: 10.06.2014

96/35 Informace o stavu výběru nájemného z nebytových prostor v objektu č. p. 35

96/35/1 Uložila předložit aktuální informaci o stavu výběru nájemného z nebytových prostor v č. p. 35.

Z: ředitel SMMP s.r.o.

T: 10.06.2014

Zpracoval: Ing. Arnošt Vaněk

Dne: 20.05.2014

Dne: 21.05.2014

Ing. Milan Strakoš, v.r.
starosta města

Dne: 21.05.2014

Ing. Dana Forišková, Ph.D., v.r.
místostarostka města